

Nr. 254 / 01.10.2020

ANEXA 1B

**OFERTĂ
de vânzare teren**

Subsemnatul/subsemnata*1) MINIȚA COSTIȚA
CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea ROȘIȚI,
str. [redacted], nr. [redacted], bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____,
județul/sectorul CLUJ RAȘA / _____ codul poștal _____ email _____
telefon 0737 249 706.

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 12.12 (ha), la prețul de 25.880 RON (douăzeci și cinci mii opt sute și optzeci lei) *2).

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință *3) (**)	Obs.
	Comuna/Județul	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>ROȘIȚI</u> <u>CLUJ RAȘA</u>	<u>12.12</u> <u>1.2940</u> <u>(0.6470)</u>	<u>4094</u>	<u>4094</u>	<u>2</u>	<u>73</u>	<u>ARABIL</u>	-
Verificat primărie *4)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	-

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform **Legii nr. 286/2009** privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuțernicit,

MINIȚA COSTIȚA
(numele și prenumele în clar)

Semnătură

[redacted signature]

L.S.

Data: 01.10.2020

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
*2) Se va completa în cifre și litere.
*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI ROSETI
Tel/Fax: 0242344022/0242344017
E-mail: primariaroseti@yahoo.com

ANEXA 1C

Registrul de evidență
 nr. 259 / 01-10-2020

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de MIHAI COSTICU, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.	GHORGHI IONUT	
3.		
4.		
5.		
6.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SC. COMCOR SA AGORA SRL
Domiciliu/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. E-DIAGNOSTIC ION (MORT.)
	2.
	3. V- GORGHI IONUT SA

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR,

 Nicolae RAJNOVEANU

SECRETAR GENERAL,

 Lavinia TANASE