

Nr. 52 / 15-03-2021

ANEXA 1B

**OFERTĂ
de vânzare teren**

Subsemnatul/subsemnata (*1) FRANTION
CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea CĂLĂRAȘI
str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted]
județul/sectorul CĂLĂRAȘI / [redacted], codul poștal [redacted], email [redacted]
telefon [redacted]

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5127 (ha), la prețul de 15381 (chiar pe termenii furnizați) (lei) (*).
Condițiile de vânzare (2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință (**3)	Obs.
	Comuna/ Județul (*)	Supra fața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>ROȘIȚI CĂLĂRAȘI</u>	<u>0,5127 ha</u>	<u>2186</u>	<u>2186</u>	<u>26</u>	<u>15</u>	<u>ARABIL</u>	<u>-</u>
Verificat primărie (*4)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>-</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform **Legii nr. 286/2009** privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuțernicit
FRANTION

(numele și prenumele în clar)

Semnătura ,

[redacted]

L.S.

Data: 15-03-2021

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



ROMANIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI ROSETI
Tel/Fax: 0242344022/0242344017
E-mail: primariaroseti@yahoo.com

ANEXA 1C

Registrul de evidență

Nr. 54 / 15.03.2021

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. S2/15.03.2021 depuse de FRANT ION, în calitate de vânzător, pe baza evidentelor detinute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang 1 : coproprietarii , rudele de gradul 1 , sotii , rudele și afinii până la gradul 3 inclusiv.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

2. Preemptori de rang 2 : proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi , vita-de-vie , hamei , irigații exclusiv private și/sau arendasii"

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.	<u>S.C. TUDOR 92 SRL</u>	

3. Preemptori de rang 3 : proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.	<u>E - VULPE VICTORIA</u>	
2.	<u>V - PRANT CONSTANTIN</u>	

4. Preemptori de rang 4 : tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

5. Preemptori de rang 5 : Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniul agriculturii , silviculturii si industriei alimentare

Nr. Crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice , asociatii si alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

6. Preemptori de rang 6 : persoane fizice cu domiciliul /resedinta situat/situata in unitatea administrativ-teritoriala sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

7. Preemptori de rang 7 : statul roman , prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice , asociatii si alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

PRIMAR ,
Nicolae RAJNOVEANU

SECRETAR GENERAL ,
Lavinia TANASE

JUDETUL CALARASI

PRIMARIA COMUNEI ROSETI

Nr. 63/17.03.2021

Notificare preemtori

In temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta VULPE VICTORIA, CNP/CIF/CUI (*), nr. inregistrare (**), in calitate de PREEMTOR, rang 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea, str., nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul /, codul postal, e-mail, tel.

oferta de vanzare nr. 52/15.03.2021, depusa de FRANT ION, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,5127 (ha), nr. cadastral 2186, nr. carte funciara 2186, nr. tarla 26, nr. parcela 15, categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 15381 (cincisprezecemiiitreisuteoptzecisiunu) lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Comunei Roseti, judetul Calarasi.

Primar,
Nicolae Rajnoveanu

Secretar General,

Lavinia Tanase

Note:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din Registrul Comertului sau cu numarul din Registrul Asociatiilor si Fundatiilor.

JUDETUL CALARASI

PRIMARIA COMUNEI ROSETI

Nr. 65/17.03.2021

Notificare preemtori

In temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta FRANT CONSTANTIN, CNP/CIF/CUI (*), nr. inregistrare (**), in calitate de PREEMTOR, rang 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea, str., nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul /, codul postal, e-mail, tel.

oferta de vanzare nr. 52/15.03.2021, depusa de FRANT ION, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,5127 (ha), nr. cadastral 2186, nr. carte funciara 2186, nr. tarla 26, nr. parcela 15, categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 15381 (cincisprezecemiiitreisuteoptzecisiiunu) lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Comunei Roseti, judetul Calarasi.

Primar,
Nicolae Rajnoveanu



Secretar General,

Lavinia Tanase

Note:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din Registrul Comertului sau cu numarul din Registrul Asociatiilor si Fundatiilor.