

Nr. 6 / 31.01.2022

ANEXA 1B

**OFERTĂ
de vânzare teren (PF)**

Comuna/subcomună (*) COCUȘ CĂPÂNEN - AȘIANA - LĂCRĂMIȘARA
CNP _____ având adresa de comunicare în: localitatea _____
str. _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____
Județul/sectorul _____ / _____ codul poștal _____ email _____
telefon _____

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 12,2500 (ha), la prețul de 477 000 RON (patru sute șaptezeci și șapte mii) (lei) (*).

Condițiile de vânzare (2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categorie de folosință (**3) | Obs. |
|----------------------------------|--|------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|--------------------------|------------------------------|------|
| | Comuna/ Județul (*) | Supra fața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/ lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| Se completează de către vânzător | <u>ROBETI CĂPÂNEN</u> | <u>12,2500 ha</u> | | | | <u>12</u> | <u>AGRIK</u> | - |
| Verificat primărie (*4) | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | - |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/impatermicit
COCUȘ CĂPÂNEN - AȘIANA - LĂCRĂMIȘARA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data: 31.01.2022

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



ROMANIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI ROSETI
Tel/Fax: 0242344022/0242344017
E-mail: primariaroseti@yahoo.com

ANEXA IC

Registrul de evidență

Nr. F / 31-01-2022

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 6 / 31-01-2022 depuse de COCINA CRĂMIEN - ADRIANA CĂCĂMIȚA, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang 1 : coproprietarii , rudele de gradul 1 , sotii , rudele și afinii până la gradul 3 inclusiv.

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/ reședință/ sediu |
|----------|--|------------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |
| 3. | | |
| 4. | | |
| 5. | | |
| 6. | | |

2. Preemptori de rang 2 : proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi , vita-de-vie , hamei , îngrășin exclusiv private și/sau arendasii

| Nr. Crt. | Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/ reședință/ sediu |
|----------|--|------------------------------------|
| 1. | <u>SC. CONCORDINȚA F&S SRL</u> | |

3. Preemptori de rang 3 : proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine

| Nr. Crt. | Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/ reședință/ sediu |
|----------|--|------------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

4. Preemptori de rang 4 : tinerii fermieri

| Nr. Crt. | Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/ sediu |
|----------|--|------------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

5. Preemptori de rang 5 : Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniul agriculturii , silviculturii si industrii alimentare

| Nr. Crt. | Denumire persoana/persoane juridica/juridice , asociatii si alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/ sediu |
|----------|--|------------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

6. Preemptori de rang 6 : persoane fizice cu domiciliul /resedinta situat/situata in unitatea administrativ-teritoriala sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. Crt. | Nume si prenume persoana fizica/denumire persoana/persoane juridica/ juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/ sediu |
|----------|---|------------------------------------|
| 1. | APOSTOL IONUT | |
| 2. | | |

7. Preemptori de rang 7 : statul roman , prin Agentia Domeniilor Statului

| Nr. Crt. | Denumire persoana/persoane juridica/juridice , asociatii si alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/ sediu |
|----------|--|------------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

PRIMAR,

Nicolae RAJNOVEANU

SECRETAR GENERAL,

Lavinia TANASE