



ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL ROȘETI
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

COMUNA ROȘETI

Cod 917210, comuna ROȘETI, județul Călărași
Telefon: 0242344022/Fax: 0242344017

cod fiscal: 4294146
E-mail: primariaroseti@yahoo.com

HOTĂRÂRE

privind atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren din intravilanul comunei Roșeti, conform Legii 15/ 2003, pentru construire locuințe proprietate personală

Consiliul Local al comunei Roșeti, întrunit în ședință ordinară de lucru la data de 29 Martie 2021,

Având în vedere:

- Prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile H.G.R nr. 896/2003 privind normele metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată;
- Prevederile H.C.L. nr. 39/30.07.2004 privind stabilirea și aprobarea unor criterii suplimentare ;
- Prevederile H.C.L. nr. 32/2002, privind trecerea în proprietate privată a comunei Roșeti a unei suprafețe de teren situate în intravilanul localității, lotizată pentru construcții de locuințe, conform P.U.Z. nr.150/1996, prevederile H.C.L. nr. 25/2003 privind inventarierea terenurilor disponibile a fi acordate conform Legii nr. 15/2003 și a prevederilor H.C.L. nr. 38/2008 privind suplimentarea inventarului terenurilor disponibile a fi acordate în baza Legii nr. 15/2003;

Analizând:

- Cererea nr.2070/5.03.2021 a numitului Banu Ionuț, domiciliat în comuna Roșeti, județul Călărași, strada Dunărea nr. 34, legitimat cu C.I. seria KL nr. 599704 prin care solicită atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren conform Legii nr. 15/2003, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală ;
- Cartea funciară nr. 1803 a imobilului cu număr cadastral 1803 privind teren intravilan domeniu privat al comunei Roșeti,
- Raportul nr.2198/9.03.2021 întocmit de către comisia desemnată pentru identificarea și inventarierea terenurilor din intravilanul comunei Roșeti, disponibile a fi acordate tinerilor conform Legii 15/2003 ;
- Referatul de aprobare nr.2199/09.03.2021 al primarului comunei Roșeti în calitate de inițiator,
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul CL Roșeti, înregistrate cu nr. 2537/22.03.2021 și nr. 2571/26.03.2021,
- Prevederile H.C.L. nr. 4/28.01.2021 privind alegerea președintelui de ședință,
- Prevederile art.129 alin.(2) lit.c), corelat cu alin.(6) lit.b) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) coroborate cu prevederile art. 139 alin.(3) lit. g) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al comunei Roșeti adoptă următoarea

HOTĂRÂRE

Art.1. a) Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a suprafeței de 400 m.p. teren intravilan, situată în comuna Roșeti, județul Călărași, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr.15/2003, domnului Banu Ionuț, domiciliat în comuna Roșeti, județul Călărași, strada Dunărea nr. 34, legitimat cu C.I. seria KL nr. 599704, CNP-1910925510031.

b) Suprafața de teren atribuită are următoarele date de identificare:

- strada Cloșca nr. 1 A,
- număr cadastral 1803,
- zona D, lotul nr.19/1,
- tarla 24, parcela 20,22,
- lungime lot-40 ml, lățime-10 ml.

Art.2. Atribuirea suprafeței de teren, se face în folosință gratuită pe durata existenței construcției/locuinței proprietate personală.

Art.3. Beneficiarul suprafeței de teren prevăzut la art. 1 din prezenta hotărâre, este obligat să înceapă construcția locuinței, în termen de 1 an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991, cu modificările și completările ulterioare. În cazul nerespectării termenului, prin hotărâre a Consiliului Local, acestuia i se va retrage dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

Art.4. Primarul comunei Roseți, în termen de 15 zile de la aprobarea prezentei hotărâri, prin intermediul aparatului de specialitate va asigura aducerea la îndeplinire prin predarea suprafeței de teren descrisă la art. 1 către solicitant pe bază de proces verbal de punere în posesie.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Roseți, în termenul prevăzut de lege, persoanei vizate, primarului comunei Roseți, Instituției prefectului județului Călărași și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției în spațiul accesibil publicului, precum și pe pagina de internet www.comunaroesti.ro., eticheta monitorul oficial local.

**Președinte de ședință,
Vasile ȘIȘMAN**

**Contrasemnează,
Secretarul general al comunei Roseți
Lavinia TÂNASE**

Nr. consilieri :15
Prezenți :15
Adoptată cu 15 voturi « pentru »
Voturi « contra » _____
Abțineri : _____

Nr. 10
Adoptată la Roseți
Astăzi, 29.03.2021