



ROMÂNIA

**CONSILIUL LOCAL ROSEȚI
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI**

COMUNA ROSEȚI

Cod 917210, comuna ROSEȚI, județul Călărași
Telefon: 0242344022/Fax: 0242344017

cod fiscal: 4294146
E-mail: primariarosesti@yahoo.com

HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al comunei Roseți precum și desființarea imobilului C2 în suprafață de 181 m.p. identificat cu număr cadastral 1522, reprezentând construcții administrative și social-culturale din cadrul Grădiniței cu Program Normal “Elisabeta Rosetti” din comuna Roseți, județul Călărași, strada Plaurului nr. 2, identificat la poziția nr. 28 din inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Roseți, județul Călărași

Consiliul Local al comunei Roseți, județul Călărași, întrunit în ședință extraordinară de lucru la data de 21 mai 2024,

Având în vedere:

- prevederile art. 8 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 20 alin. (1) lit. e) și k) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 19 din Legea nr. 10/1996 republicată (r2) privind calitatea în construcții;
- prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- prevederile Ordonanței Guvernului nr. 112 din 31.08.2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ – teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001;
- prevederile art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 136, art. 155 alin. (1) lit. c), art. 286 alin. (4), art. 289, art. 290, art. 361 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând:

- Adresa nr.17529 transmisă de către C.N.I. -S.A Direcția Promovare Investiții referitoare la includerea obiectivului de investiții ”Reabilitare, extindere și dotare Grădinița cu Program Normal Elisabeta Rosetti, strada Plaurului, nr. 2, sat Roseți, comuna Roseți, județul Călărași” pe Lista Sinteză a subprogramului ”Unități și instituții de învățământ de stat” aprobată prin Ordin M.D.L.P.A. nr. 487/31.03.2022,
- Raportul de specialitate nr.4235/21.05.2024 întocmit de către d-l Negoiță Marian-Cosmin, referent de specialitate la compartiment Urbanism și Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Roseți;
- Referatul de aprobare al primarului comunei Roseți înregistrat cu nr.4236/21.05.2024 cu privire la proiectul inițiat,
- Hotărârea Consiliului local al comunei Roseți nr.34/26.08.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Roseți, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr.1349/2001 privind atestarea domeniului public al județului Călărași precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Călărași, modificată și completată, Anexa nr. 40, poziția nr. 28,

- Cartea funciară nr. 1522 a imobilului clădire C2-construcții administrative și social-culturale din cadrul Grădiniței cu program normal Elisabeta Rosetti;
- Hotărârea Consiliului Local Roseți nr. 29 din 24.04.2024 privind aprobarea studiului de fezabilitate actualizat precum și a indicatorilor tehnico-economiци pentru obiectivul de investiții “Reabilitare, Extindere și Dotare

Grădinița cu Program normal Elisabeta Rosetti, strada Plaurului, nr. 2, sat Roseți, comuna Roseți, județul Călărași”

-Hotărârea Consiliului Local Roseți nr. 27 din 24.04.2024 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A a amplasamentului precum și asigurarea condițiilor necesare în vederea executării obiectivului de investiții ” Reabilitare, extindere și dotare Grădinița cu Program Normal Elisabeta Rosetti, strada Plaurului, nr. 2, sat Roseți, comuna Roseți, județul Călărași”

-Raportul de expertiză tehnică conform proiect nr.33/2021 elaborat de expert atestat MLPAT ing. Belgun Ionel,

-Avizul comisiei de specialitate nr. 2 înregistrat sub nr.4278/21.05.2024,

-Prevederile H.C.L nr.31/30.04.2024 privind alegerea președintelui de ședință precum și a potențialului președinte de ședință,

În temeiul art.139 alin. (3) lit.g) coroborat cu art. 196 alin.(1) lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al comunei Roseți, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Roseți precum și desființarea imobilului clădire C2 în suprafață de 181 m.p., număr cadastral 1522, reprezentând construcții administrative și social-culturale din cadrul Grădiniței cu program normal “Elisabeta Rosetti”, din comuna Roseți, județul Călărași, strada Plaurului nr. 2, identificat la poziția nr. 28 din inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Roseți, județul Călărași având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Se aprobă scoaterea din funcțiune, desființarea prin demolare precum și radierea din cartea funciară nr. 1522 a imobilului clădire C2 în suprafață de 181 m.p., număr cadastral 1522, reprezentând construcții administrative și social-culturale din cadrul Grădiniței cu program normal “Elisabeta Rosetti”, din comuna Roseți, județul Călărași, strada Plaurului nr. 2, identificat la poziția nr. 28 din inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Roseți, județul Călărași cu respectarea prevederilor legale în vigoare privind autorizarea lucrărilor de construire/desființare, urbanismului, cadastrului și publicității imobiliare.

(2) Imobilul mai sus precizat va fi scos din funcțiune, casat, și scăzut din inventarul bunurilor comunei Roseți în condițiile legii.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul comunei Roseți, județul Călărași împreună cu aparatul său de specialitate.

- Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu în termenul prevăzut de lege prin intermediul secretarului general al comunei, Instituției prefectului județului Călărași în vederea exercitării controlului de legalitate, primarului comunei Roseți, funcționarilor din cadrul compartimentului Urbanism, Amenajarea teritoriului și Achiziții publice precum și contabilului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Roseți și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției precum și prin publicare pe pagina de internet www.comunaroseti.ro-eticheta monitorul oficial local.

**Președinte de ședință,
Vasile ȘIȘMAN**

**Contrasemnează,
Secretarul general al comunei Roseți
Lavinia TĂNASE**

Nr. consilieri :15

Prezenti :15

Adoptată cu 15 voturi « pentru »

Voturi « contra »-

Abțineri :-

Nr. 39

Adoptată la Roseți

Astăzi, 21.05.2024