



ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL ROȘETI
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

COMUNA ROȘETI

Cod 917210, comuna ROȘETI, județul Călărași
Telefon: 0242344022/Fax: 0242344017

cod fiscal: 4294146
E-mail: primariarosesti@yahoo.com

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea actului adițional nr. 1 la contractul nr. 3934/ 07.04.2022 privind închiriere suprafață de pajiște/ islaz, domeniu privat al comunei Roșeti, județul Călărași

Primarul comunei Roșeti, județul Călărași, Nicolae Râjnoveanu

Având în vedere:

- Prevederile art. 9 alin.(2) din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile art. 555-563 din Legea nr. 287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.18/1991, privind Fondul Funciar, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată, cu modificările ulterioare;
- Prevederile Ordinului Prefectului județului Călărași nr. 789/22.11.2006, cu privire la reconstituirea islazului comunei Roșeti, județul Călărași în suprafață de 695,75 hectare, domeniu privat al comunei Roșeti, județul Călărași ;

Analizând:

- Prevederile art. X, pct. 4, art. XII din contractul de închiriere suprafață de 2 hectare islaz aparținând domeniului privat al comunei Roșeti, înregistrat cu nr. 3934/07.04.2022, încheiat între comuna Roșeti prin primar și Zahiu Liviu-Ioan,
- Certificat de deces seria D.12 nr. 721137 din 30.04.2024 privind pe Zahiu Liviu-Ioan,
- Anexa nr. 24 -sesizare pentru deschiderea procedurii succesorale înregistrată cu nr. 50/08.05.2024,
- Cererea numitului Zahiu Andrei domiciliat în comuna Roșeti, județul Călărași, tatăl defunctului Zahiu Liviu-Ioan, locatar până la data decesului în contractul de închiriere nr. 3934/7.04.2022 prin care solicită preluarea contractului de închiriere a suprafeței de 2 hectare islaz, motivat de decesul locatorului,
- Referatul de aprobare nr. 4580/30.05.2024 întocmit de primarul comunei Roșeti,
- Raportul nr. 4579/30.05.2024, întocmit de către agent agricol-Urse Alexandru prin care aduce la cunoștință faptul că se impun modificări la anumite contracte de închiriere prin acte adiționale,
- Avizul favorabil ale comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul Consiliului Local Roșeti înregistrat cu nr. 4622 din 30.05.2024,
- Prevederile H.C.L.nr.31 din 30.04.2024 privind alegerea președintelui de ședință, precum și a potențialului

În temeiul art. 129 alin.(2) lit.c) corelat cu alin.(6) lit.c), art. 136 alin.(1),(8), art. 139 alin.(3) lit.g) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare, Consiliul Local Roșeti, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă actul adițional nr. 1 la contractul nr. 3934/07.04.2022 privind închiriere suprafață de 2 hectare pajiști/islaz, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește primarul comunei Roșeti să semneze actul adițional referitor la modificările intervenite la contractul de închiriere nr. 3934/7.04.2022.

Art.3. Primarul comunei Roseți prin intermediul viceprimarului și a agentului agricol, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Secretarul general al comunei Roseți va asigura comunicarea prezentei hotărâri persoanelor vizate precum și autorităților interesate, conform legii și va realiza aducerea la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.comunaroesti.ro-eticheta monitorul oficial local și prin afișaj la sediul Primăriei comunei Roseți.

**Președinte de ședință,
Niță RĂILEANU**

**Contrasemnează,
Secretarul general al comunei Roseți
Lavinia TĂNASE**

Nr. consilieri :15
Prezenți :15
Adoptată cu 15 voturi « pentru »
Voturi « contra »-
Abțineri :-

Nr. 46
Adoptată la Roseți
Astăzi, 30.05.2024