



ROMÂNIA

**CONSILIUL LOCAL ROSEȚI  
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI**

**COMUNA ROSEȚI**

Cod 917210, comuna ROSETI, județul Călărași  
Telefon: 0242344022/Fax: 0242344017

cod fiscal: 4294146  
E-mail: primariarosesti@yahoo.com

**PROIECT nr.----- 01.2022**

**HOTĂRÂRE**

**privind încetarea unor contracte de închiriere a unor suprafețe de pajiște din domeniul privat al  
comunei Roseți, județul Călărași**

Consiliul Local a comunei Roseți-județul Călărași, întrunit în ședință ordinară de lucru la data de \_\_\_\_ Ianuarie 2022,

**Având în vedere:**

- Prevederile O.U.G nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.354-355, art.362 alin.(1), (3) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile Ordinului Prefectului județului Călărași nr.789/22.11.2006, cu privire la reconstituirea islazului comunei Roseti, teren domeniu privat al comunei în suprafață de 695,75 ha și administrat de către Consiliul local al comunei Roseți;

În conformitate cu prevederile art. IX lit. i) din contractele de închiriere a unor suprafețe de pajiște încheiate între comuna Roseți și crescători de animale domiciliați pe raza comunei Roseți, înregistrate cu nr.3470/2014, nr.3447/2014, nr.3446/2014, nr.4373/2017, nr.4375/2017, nr. 3076/2018 precum și actele adiționale aferente acestor contracte,

**Analizând:**

- cererea înregistrată cu nr.10910/18.11.2021, a numitului Coceobă Ioan domiciliat în comuna Roseți, județul Călărași prin care solicită încetarea contractului de închiriere nr. 4373/06.06.2017 pentru suprafața de 4 hectare islaz/pajiște(Baicu), motivat de vânzarea efectivelor de animale,
- cererea înregistrată cu nr.411/11.01.2022, a numitului Petcovici Florin, domiciliat în comuna Roseți, județul Călărași prin care solicită încetarea contractului de închiriere nr.3446/30.04.2014 pentru suprafața de 7 hectare islaz/pajiște(Baicu), motivat de vânzarea efectivelor de animale,
- cererea nr.412/11.01.2022, a numitului Petcovici Vasilică, domiciliat în comuna Roseți, județul Călărași prin care solicită încetarea contractului de închiriere nr.3447/30.04.2014 pentru suprafața de 7 hectare islaz/pajiște(Baicu), motivat de vânzarea efectivelor de animale,
- cererea nr.795/18.01.2022, a numitei Bodeanu Maria, domiciliată în comuna Roseți, județul Călărași, prin care solicită încetarea contractului de închiriere nr. 3470/20.05.2014 pentru suprafața de 2,50 hectare islaz/pajiște( Baltă), motivat de vânzarea efectivelor de animale,
- cererea nr. 864/18.01.2022, a numitului Ardeleanu Petruș, domiciliat în comuna Roseți, județul Călărași prin care solicită încetarea contractelor de închiriere nr.4375/06.06.2017, pentru suprafața de 4 hectare islaz/pajiște(Baicu) și nr.3076/03.05.2018 pentru suprafața de 5 hectare islaz/pajiște(Baltă) motivat de vânzarea efectivelor de animale,
- Raportul de specialitate comun înregistrat cu nr.865/18.01.2022, întocmit de viceprimarul comunei și agentul agricol,
- Referatul de aprobare întocmit de primarul comunei înregistrat cu nr. 866/18.01.2022 cu privire la proiectul de hotărâre inițiat,

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c) corelat cu alin.(6) lit.b), art.139 alin.(3) lit.g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al comunei Roseți, adoptă prezenta

**HOTĂRÂRE**

**Art.1.** Se ia act de încetarea valabilității următoarelor contracte de închiriere a unor suprafețe din islazul/pajiștea comunei Roseți, județul Călărași încheiate de comuna Roseți în calitate de locatar cu

crescători de animale(locatori) domiciliați în comuna Roseți, județul Călărași, la cererea acestora și motivat de vânzarea efectivelor de animale deținute, după cum urmează:

- contract nr. 3470/30.04.2014, suprafață islaz Baltă -2,5 hectare-Bodeanu Petre,
- contract nr. 3447/30.04.2014, suprafață islaz Baicu- 7,00 hectare-Petcovici Vasilică,
- contract nr. 3446/30.04.2014, suprafață islaz Baicu-7,00 hectare-Petcovici Florin,
- contract nr. 4373/06.06.2017, suprafață islaz Baicu-4,00 hectare-Coceoabă Ioan,
- contract nr. 4375/06.06.2017, suprafață islaz Baicu-4,00 hectare-Ardeleanu Petruș,
- contract nr. 3076/03.05.2018, suprafață islaz Baltă-5,00 hectare-Ardeleanu Petruș.

**Art.2.** Prin grija viceprimarului comunei Roseți și a agenților agricoli din cadrul aparatului de specialitate al primarului se vor prelua pe bază de proces verbal suprafețele din contractele mai sus precizate de la locatari.

**Art.3.** Suprafețele de pajiște/islaz rămase astfel disponibile vor fi închiriate la cerere crescătorilor de animale prin atribuire directă cu respectarea prevederilor legale.

- Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Roseți, instituției prefectului-județul Călărași, compartimentului taxe și impozite locale, regisstru agricol, persoanelor vizate și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa [www.comunaroseti.ro](http://www.comunaroseti.ro)-eticheta monitorul oficial local și prin afișaj la sediul Primăriei comunei Roseți.

**INIȚIATOR PROIECT,  
PRIMARUL COMUNEI ROȘETI  
Nicolae RÂJNOVEANU**

**AVIZAT PTR. LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI  
Lavinia TÂNASE**