



ROMANIA

**CONSILIUL LOCAL ROȘETI
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI**

COMUNA ROȘETI

Cod 917210, comuna ROȘETI, județul Călărași
Telefon: 0242344022/ Fax: 0242344017

cod fiscal: 4294146
e-mail: primariaroseti@yahoo.com

PROIECT nr. 10085/ 13.10.2022

HOTĂRÂRE

privind acordarea dreptului de uz și de servitute, respectiv acordarea dreptului de folosință cu titlu gratuit a suprafeței totale de 230 m.p. teren domeniu public al comunei Roșeti (din care suprafața de 99 m.p. identificată cu nr. cadastral 5879, carte funciară 5879 și 131 mp identificată cu nr. cadastral 1977, carte funciară 1977) către S.C. E-Distribuție Dobrogea S.A., pentru amplasarea capacității de distribuție a energiei electrice, teren necesar amplasării LES precum și pentru suprafața de 13.29 mp teren necesar amplasării fundațiilor stâlpilor 1R, 2R, 3R și aproximativ 1 mp teren necesar amplasării fundației BMPT pentru realizarea serviciului public de distribuție a energiei electrice la locul de consum SALA DE SPORT ȘCOLARĂ din comuna Roșeti, județul Călărași, utilizator unitatea administrativ-teritorială comuna Roșeti, beneficiar E- Distribuție Dobrogea S.A.

Consiliul Local al comunei Roșeti, județul Călărași, întrunit în ședință ordinară la data de __ Octombrie 2022,

Având în vedere:

- Prevederile art.12 alin.(1-4), art. 14 alin.(1) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 866, art. 874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile art. 10, art. 129 alin.(2) lit. c) corelat cu alin.(6) lit. b), art.136 alin.(1),(8), art. 297, art.349, art. 362 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând:

- Cererea înregistrată cu nr. 10055/12.10.2022 a S.C. E-Distribuție Dobrogea S.A prin care solicita acordarea de drept de uz și servitute, respectiv drept de folosință cu titlu gratuit pentru suprafața de 230 m.p. teren domeniu public al comunei Roșeti pentru amplasarea capacității energetice de distribuție a energiei electrice, respectiv amplasare LES, 13,29 MP teren necesar amplasării fundațiilor 1E,2R și 3R precum și aproximativ 1mp teren necesar amplasării fundației BMPT la obiectivul public SALĂ DE SPORT ȘCOLARĂ din comuna Roșeti, județul Călărași;
- Avizul tehnic de racordare nr. 10080203 din 08.06.2022 eliberat de E-Distribuție Dobrogea,
- Cartea funciară nr. 5879 privind imobilul cu nr. cadastral 5879, nr. cad 8979 și nr. cad. 1977, domeniu public al comunei Roșeti, județul Călărași,
- Prevederile H.C.L. nr. 22 din 2.03.2019 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot- " Construire Sală de sport școlară în comuna Roșeti, sat Roșeti, str. C.A Rosetti, nr. 101, județul Călărași "
- Raportul de specialitate înregistrat cu nr.10073/13.10.2022, întocmit de către referențial de specialitate din cadrul compartimentului Urbanism-Amenajarea Teritoriului și Achiziții Publice,
- Referatul de aprobare al primarului comunei Roșeti, înregistrat cu nr.10084/13.10.2022,
- Avizul comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 2, nr.3 din cadrul C.L.Roșeti înregistrate cu nr. __/2022, nr. __/2022, nr. __/2022,
- Prevederile H.C.L Roșeti nr.40/20.07.2022 privind alegere președintelui de ședință și a potențialului președinte de ședință ,

În temeiul art. 196 alin.(1) lit.a) corelat cu prevederile art. 139 alin.(3) lit. e), lit.g) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al comunei Roșeti adoptă următoarea

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă dreptul de uz și de servitute precum și folosința gratuită pentru suprafața totală de teren de 230 m.p. teren domeniu public al comunei Roseți (din care suprafața de 99 m.p. identificată cu nr. cadastral 5879, carte funciară 5879 și suprafața de 131 mp identificați cu nr. cadastral 1977, carte funciară 1977) către S.C. E-Distribuție Dobrogea S.A., pentru amplasarea capacității de distribuție a energiei electrice, teren necesar amplasării LES precum și suprafața de 13.29 mp teren necesar amplasării fundațiilor stâlpilor 1R, 2R, 3R și aproximativ 1 mp teren necesar amplasării fundației BMPT pentru realizarea serviciului public de distribuție a energiei electrice la locul de consum SALA DE SPORT ȘCOLARĂ din comuna Roseți, județul Călărași, utilizator unitatea administrativ-teritorială comuna Roseți, beneficiar E-Distribuție Dobrogea S.A, conform planului de situație ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Exercițarea dreptului de uz și de servitute asupra suprafețelor prevăzute la art. 1 din prezenta, afectată de executarea lucrării SALA DE SPORT ȘCOLARĂ din comuna Roseți, județul Călărași se realizează cu titlu gratuit pe toata durata existenței capacității energetice de utilitate publică pentru distribuția energiei electrice.

Art.3. Dupa executarea lucrărilor, suprafețele de teren ocupate temporar se vor aduce la starea inițială prin grija executantului lucrării.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Roseți, județul Călărași.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege primarului comunei Roseți, instituției prefectului-județul Călărași și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.comunaroseti.ro-eticheta monitorul oficial local și prin afișaj la sediul Primăriei comunei Roseți.

**INIȚIATOR PROIECT,
PRIMARUL COMUNEI ROSEȚI
Nicolae RÂJNOVEANU**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI ROSEȚI
Lavinia TÂNASE**